



ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ  
ШУПАШКАР ХУЛИНЧИ ЛЕНИНСКИ  
РАЙОНЕН ПРОКУРАТУРИ

ПРОКУРАТУРА  
ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА  
ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ул. Байдукова, 23а, г. Чебоксары, 428032

23.07.14 № 4/22р-14

Заведующим МБДОУ,  
расположенных на территории  
Ленинского района г. Чебоксары

В целях наиболее эффективного взаимодействия, правового просвещения граждан, преодоления правового нигилизма прокуратура Ленинского района г. Чебоксары направляет в Ваш адрес статью с разъяснением законодательства и просит разместить их на сайтах.

О результатах размещения статей на сайтах прошу Вас сообщить в прокуратуру района в срок до 31.07.2014 по электронной почте.

Приложение: 1 на листе.

Помощник прокурора района  
юрист 2 класса

О.С.Гаусман

M005910



## ВОПРОС – ОТВЕТ

**Вопрос:** разъясните пожалуйста, в каких случаях можно направить средства материнского капитала на улучшение жилищных условий (Кондратьева Л.А.)

**Ответ:** пунктом 2 Правил направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 12 декабря 2007 г. № 862 предусмотрено, что материнский капитал (его часть) можно направить на улучшение жилищных условий семьи, в том числе на:

- приобретение жилого помещения;
- строительство жилого помещения с привлечением строительной организации;
- строительство или реконструкцию жилого помещения своими силами, т.е., без привлечения организации-подрядчика;
- компенсацию затрат на строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемые своими силами;
- уплату первоначального взноса при получении кредита или займа, в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья;
- погашение основного долга и уплату процентов по кредитам (займам), в том числе ипотечным, на приобретение или строительство жилья (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту), в том числе полученным до возникновения права на получение средств материнского капитала;
- погашение основного долга и уплату процентов по кредитам, взятым на погашение ранее предоставленного кредита на приобретение или строительство жилья (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту), обязательства по которым возникли у лица, получившего сертификат, до возникновения права на получение средств материнского капитала;
- уплату цены договора участия в долевом строительстве;
- оплату вступительного взноса в качестве участника жилищных, жилищно-строительных, жилищных накопительных кооперативов.

Средства материнского капитала можно использовать на приобретение, строительство жилого помещения, а также на строительство или реконструкцию жилого дома без привлечения строительной организации, осуществляемые супругом лица, получившего сертификат.

Жилое помещение, приобретенное (построенное, реконструированное) с использованием средств материнского капитала, оформляется в общую собственность родителей и всех детей.

При покупке жилого помещения необходимо учесть, что оно должно находиться на территории Российской Федерации.

Помощник прокурора района

юрист 2 класса



О.С.Гаусман